



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΒΙΣΑΛΤΙΑΣ
Γραμματεία Οικονομικής
Επιτροπής

Νιγρίτα 21-10-2014
Αρ. Πρωτ:20718

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΒΙΣΑΛΤΙΑΣ

Προκηρύσσει πλειοδοτική φανερή και προφορική δημοπρασία για την εκμίσθωση σχολικών αγροτεμαχίων σύμφωνα με τις **αριθμ.90/2014** ΑΟΕ & **αριθμ.225/2014** ΑΔΣ όπως παρακάτω:

ΣΧΟΛΙΚΑ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΑ ΑΧΙΝΟΥ

1. Αριθμ.249 αγρού έκτασης 37.857 τ.μ. (Αναδασμός 1975)
2. Αριθμ.34 αγρού έκτασης 8.260 τ.μ. (Αναδασμός 1978)
3. Αριθμ.35 αγρού έκτασης 27.662 τ.μ. (Αναδασμός 1978)
4. Αριθμ.532 αγρού έκτασης 25.982 τ.μ. (Αναδασμός 1978)

ΣΧΟΛΙΚΑ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΑ ΟΡΕΣΚΕΙΑΣ

1. Αριθμ.1224 αγρού έκτασης 2.465 τ.μ. (Θέση ΤΣΟΥΚΑΛΙΑ)
2. Αριθμ.2654 αγρού έκτασης 4.342 τ.μ. (Θέση ΤΣΟΥΚΑΛΙΑ)
3. Αριθμ.1890 αγρού έκτασης 2.000 τ.μ. (Θέση ΑΛΩΝΟΤΟΠΟΣ)
4. Αριθμ.1906 αγρού έκτασης 1.855 τ.μ. (Θέση ΑΛΩΝΟΤΟΠΟΣ)
5. Αριθμ.2733 αγρού έκτασης 4.500 τ.μ. (Θέση ΑΛΩΝΟΤΟΠΟΣ)

Η φανερή πλειοδοτική δημοπρασία θα διεξαχθεί την **Τρίτη 4-Νοεμβρίου-2014** ώρα 13.00 έως 14.00 ώρα λήξης προσφορών στο Δημοτικό κατάστημα **Σιτοχωρίου** ενώπιον της αρμόδιας επιτροπής.

Η διάρκεια της μίσθωσης θα είναι για τέσσερα (4) καλλιεργητικά έτη δηλαδή 2014-2018.

Η δημοπρασία θα διεξαχθεί ανάμεσα σε δημότες κατοίκους των αντίστοιχων τοπικών κοινοτήτων. Αν η δημοπρασία δεν φέρει αποτέλεσμα θα επαναληφθεί σε 7 ημέρες, στην οποία έχουν δικαίωμα συμμετοχής όλοι οι δημότες του Δήμου. Αν και αυτή δεν φέρει αποτέλεσμα θα επαναληφθεί σε επιπλέον 7 μέρες με δικαίωμα συμμετοχής οποιουδήποτε. Για τις πιθανές επαναληπτικές δημοπρασίες δεν θα υπάρξει περαιτέρω δημοσίευση σε εφημερίδα.

Η πρώτη προσφορά για το ετήσιο μίσθωμα ορίζεται για τα σχολικά αγροτεμάχια **Αχινού στο ποσό των 40€** και για τα σχολικά αγροτεμάχια **Ορέσκειας στο ποσό των 20€**.

Για να λάβει μέρος κάποιος στη δημοπρασία απαιτούνται:

- Βεβαίωση μόνιμου κατοικίας
- Υπεύθυνη δήλωση ότι λάβει γνώση των όρων της δημοπρασίας
- **Εγγυητική επιστολή συμμετοχής** ορίζεται στο ποσό των **5%** επί της τομής προσφοράς ανά στρέμμα, και αντικαθίσταται μετά την υπογραφή της σύμβασης με άλλη ποσού ίσου με το **10%** επί του επιτευχθέντος μισθώματος. Οι εγγυητικές συμμετοχής θα κατατίθενται από τον ενδιαφερόμενο χωριστά για κάθε αγροτεμάχιο.
- αξιόχρεο εγγυητή, που θα υπογράψει τα πρακτικά της δημοπρασίας και την σύμβαση που θα τον καθιστά υπεύθυνο για την εκπλήρωση των όρων αυτής.
- Βεβαίωση **ταμειακής υπηρεσίας του Δήμου Βισαλτίας** ότι δεν είναι οφειλέτης
- Βεβαίωση **ΤΟΕΒ Νιγρίτας & Δημητρίτσιου η του ΓΟΕΒ** ότι δεν είναι οφειλέτης

Περίληψη της διακήρυξης θα δημοσιευθεί, στο δημοτικό κατάστημα της έδρας του δήμου, στα καταστήματα των δημοτικών Ενοτήτων του δήμου, στην ιστοσελίδα του Δήμου Βισαλτίας και σε μία Τοπική εφημερίδα

Πληροφορίες της δημοπρασίας παρέχονται από το γραφείο Οικονομικής επιτροπής Δήμου Βισαλτίας, Αρμόδιος Μποστάνης, Τηλέφωνο 2322020326.

Η ΔΗΜΑΡΧΟΣ

Αγνή Δουβίτσα