



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΒΙΣΑΛΤΙΑΣ
Γραμματεία Οικονομικής
Επιτροπής

Νιγρίτα 22-10-2014
Αρ. Πρωτ:20797

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΒΙΣΑΛΤΙΑΣ

Προκηρύσσει πλειοδοτική φανερή και προφορική δημοπρασία **για την εκμίσθωση των αγροτεμαχίων στην ΤΚ Νιγρίτας** σύμφωνα με την **αριθμ.60/2014 ΑΟΕ & αριθμ.395/2013 ΑΔΣ.**

αριθ.τεμαχίου **1106α** έκτασης **10.000 τ.μ.** στη τοποθεσία «**Τσίπρος**» και
αριθ.τεμαχίου **1106β** έκτασης **10.000 τ.μ.** στη τοποθεσία «**Τσίπρος**»

Η φανερή πλειοδοτική δημοπρασία θα διεξαχθεί την **Τρίτη 4-Νοεμβρίου-2014** ώρα 11.00 έως 12.00 ώρα λήξης προσφορών στο Δημοτικό κατάστημα **Νιγρίτας** ενώπιον της αρμόδιας επιτροπής.

Η διάρκεια της μίσθωσης θα είναι για τέσσερα (4) καλλιεργητικά έτη δηλαδή 31-10-2018.

Η δημοπρασία θα διεξαχθεί ανάμεσα σε δημότες κατοίκους της ΤΚ Νιγρίτας. Αν η δημοπρασία δεν φέρει αποτέλεσμα θα επαναληφθεί σε 7 ημέρες, στην οποία έχουν δικαίωμα συμμετοχής όλοι οι δημότες του Δήμου. Αν και αυτή δεν φέρει αποτέλεσμα θα επαναληφθεί στις επόμενες 7 μέρες με δικαίωμα συμμετοχής οποιουδήποτε. Για τις πιθανές επαναληπτικές δημοπρασίες δεν θα υπάρξει περαιτέρω δημοσίευση σε εφημερίδα.

Η πρώτη προσφορά ορίζεται **στο ποσό των 600€ ετησίως.**

Για να λάβει μέρος κάποιος στη δημοπρασία απαιτούνται:

- Βεβαίωση μονίμου κατοικίας
- Υπεύθυνη δήλωση ότι λάβει γνώση των όρων της δημοπρασίας
- **Εγγυητική επιστολή συμμετοχής** ορίζεται στο ποσό των **5%** επί της τομής προσφοράς ανά στρέμμα, και αντικαθίσταται μετά την υπογραφή της σύμβασης με άλλη ποσού ίσου με το **10%** επί του επιτευχθέντος μισθώματος. Οι εγγυητικές συμμετοχής θα κατατίθενται από τον ενδιαφερόμενο χωριστά για κάθε αγροτεμάχιο.
- αξιόχρεο εγγυητή, που θα υπογράψει τα πρακτικά της δημοπρασίας και την σύμβαση που θα τον καθιστά υπεύθυνο για την εκπλήρωση των όρων αυτής.
- Βεβαίωση **ταμειακής υπηρεσίας του Δήμου Βισαλτίας** ότι δεν είναι οφειλέτης
- Βεβαίωση **ΤΟΕΒ Νιγρίτας η ΤΟΕΒ Δημητρίτσιου η του ΓΟΕΒ** ότι δεν είναι οφειλέτης

Περίληψη της διακήρυξης θα δημοσιευθεί, στο δημοτικό κατάστημα της έδρας του δήμου, στα καταστήματα των δημοτικών Ενοτήτων του δήμου, στην ιστοσελίδα του Δήμου Βισαλτίας και σε μία Τοπική εφημερίδα

Πληροφορίες της δημοπρασίας παρέχονται από το γραφείο Οικονομικής επιτροπής Δήμου Βισαλτίας, Αρμόδιος Μποστώνης, Τηλέφωνο 2322020326.

Η ΔΗΜΑΡΧΟΣ

Αγνή Δουβίτσα