



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ  
ΔΗΜΟΣ ΣΕΡΡΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ  
ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΟΤΑ

ΤΕΧΝΙΚΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΒΙΣΑΛΤΙΑΣ  
ΕΡΓΟ: ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ  
ΧΩΡΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ ΔΗΜΟΥ ΒΙΣΑΛΤΙΑΣ

Αριθμ. Μελέτης: 31/2011

## **ΕΙΔΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ**

### **Άρθρο 1°**

#### **Αντικείμενο της εργολαβίας**

Η παρούσα ειδική συγγραφή αφορά τις εργασίες για την κατασκευή του έργου:

#### **ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ ΔΗΜΟΥ ΒΙΣΑΛΤΙΑΣ**

του Δήμου Βισαλτίας, προϋπολογισμού εργασιών **623.610,00 ΕΥΡΩ** μαζί με το Φ.Π.Α. και αποτελεί συμπλήρωμα της Γενικής Συγγραφής Υποχρεώσεων.

Αντικείμενο της εργολαβίας αυτής είναι η εκτέλεση των εργασιών για την κατασκευή του παραπάνω έργου. Τα είδη και οι ποσότητες των εργασιών που προβλέπονται να εκτελεστούν αναγράφονται στον προϋπολογισμό της μελέτης. Οι συμβατικές τιμές μονάδας των εργασιών είναι οι τιμές μονάδας του τιμολογίου της μελέτης.

### **Άρθρο 2°**

#### **Διατάξεις που ισχύουν**

Ισχύει ο Νόμος 3669/2008 (Κωδικοποίηση της Νομοθεσίας Δημοσίων Έργων) και το Π.Δ 171/87.

### **Άρθρο 3°**

#### **Κατακύρωση δημοπρασίας. Σύμβαση.**

Η δημοπρασία εγκρίνεται από την Οικονομική Επιτροπή όπως ορίζεται στο άρθρο 3 παρ. 5 και το άρθρο 20 του Π.Δ. 171 / 87 και ο ανάδοχος υποχρεούται να περιμένει την απόφαση για την κατακύρωση ή όχι της δημοπρασίας εξήντα ( 60 ) μέρες από τη μέρα διεξαγωγής της δημοπρασίας ή εκατόν είκοσι ( 120 ) εφόσον προβλέπεται αξιολόγηση προσφορών.

Για την υπογραφή της σύμβασης και μετά από έγγραφη πρόσκληση της Προϊσταμένης Αρχής, ο Ανάδοχος θα πρέπει να προσκομίσει εκ νέου, επικαιροποιημένα, τα δικαιολογητικά συμμετοχής που προσκομίστηκαν στον Διαγωνισμό και έχει τυχόν λήξει ο χρόνος ισχύος τους, επιπλέον δε, σε κάθε περίπτωση, πιστοποιητικό περί μη κηρύξεως σε πτώχευση, εκκαθάριση και αναγκαστική διαχείριση.

Η σύμβαση υπογράφεται από το Δήμαρχο σε τέσσερα αντίγραφα.

Με την υπογραφή της σύμβασης ο ανάδοχος υποχρεούται να αντικαταστήσει την εγγύηση συμμετοχής με άλλη για την καλή εκτέλεση του έργου κατ' ελάχιστον ίση με το 5% του προϋπολογισμού της μελέτης (χωρίς να περιλαμβάνεται το κονδύλιο για Αναθεώρηση και Φ.Π.Α.) σύμφωνα με την παραγρ. 1 του άρθρου 35 του Ν. 3669/2008. Για τον καθορισμό του ποσοστού έκπτωσης κατά την φάση του διαγωνισμού, πάνω από το οποίο έχουν εφαρμογή οι παρ.2 και 4 του άρθρου 35 του Ν.3669/08 για καταβολή συμπληρωματικής εγγύησης, ισχύουν τα αναγραφόμενα στην Διακήρυξη του Διαγωνισμού.

#### **Άρθρο 4°** **Αρχή εργασιών. Προθεσμίες.**

Η προθεσμία για την ολοκλήρωση των εργασιών κατασκευής και των δοκιμασιών και ελέγχων που απαιτούνται (συνολική προθεσμία), ορίζεται σε έξι ( 6 ) ημερολογιακούς μήνες.

Όταν Διευθύνουσα Υπηρεσία του έργου δεν είναι το ΤΜΗΜΑ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΟΤΑ ΣΕΡΡΩΝ (ΠΡΩΗΝ Τ.Υ.Δ.Κ.) (άρθρα 3 και 20 του Π.Δ. 171 / 87) οι προθεσμίες αρχίζουν από την υπογραφή της σύμβασης.

Στην περίπτωση που Διευθύνουσα Υπηρεσία είναι το ΤΜΗΜΑ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΟΤΑ ΣΕΡΡΩΝ ( ΠΡΩΗΝ Τ.Υ.Δ.Κ.), αντίγραφο της σύμβασης κοινοποιείται υποχρεωτικά σ' αυτή μέσα σε δεκαπέντε ( 15 ) μέρες από την υπογραφή της οπότε οι συμβατικές προθεσμίες εκτέλεσης αρχίζουν από τη μέρα πρωτοκόλλησης της σύμβασης στο σχετικό βιβλίο της Περιφέρειας.

Αν η πρωτοκόλληση δε γίνει μέσα στην προθεσμία των δεκαπέντε ημερών από την υπογραφή της σύμβασης, τότε οι συμβατικές προθεσμίες αρχίζουν με την εκπνοή της δεκαπενθήμερης προθεσμίας ( άρθρο 7 παρ. 2 του Π.Δ. 171/87).

Διακοπή των εργασιών για δυσμενείς καιρικές συνθήκες δεν δημιουργεί στον ανάδοχο το δικαίωμα διάλυσης της εργολαβίας.

Ο ανάδοχος οφείλει να παρακολουθεί την πρόοδο και των άλλων εργασιών του έργου που εκτελεί η υπηρεσία με άλλους εργολήπτες και δε δικαιούται καμιά αποζημίωση για ζημιές ή διαφυγόντα κέρδη από καθυστέρηση της πορείας των εργασιών, οπωσδήποτε όμως δεν υπολογίζεται στις προθεσμίες του έργου το χρονικό διάστημα που έχουν διακοπεί οι εργασίες για υπηρεσιακούς λόγους και υπάρχει έγγραφη εντολή για τη διακοπή.

#### **Άρθρο 5°** **Ποινικές ρήτρες.**

Για κάθε μέρα υπαίτιας από μέρους του αναδόχου υπέρβασης της συνολικής προθεσμίας η ποινική ρήτρα ορίζεται σε 15% της μέσης ημερήσιας αξίας του έργου και επιβάλλεται για αριθμό ημερών ίσο με το 20% της συνολικής προθεσμίας που προβλέπεται από τη σύμβαση. Για τις επόμενες μέρες έως ακόμη το 15% της αρχικής συνολικής προθεσμίας, η ποινική ρήτρα για κάθε μέρα ορίζεται σε 20% της μέσης ημερήσιας αξίας του έργου. Συνολικά η ποινική ρήτρα για υπέρβαση της συνολικής προθεσμίας δεν πρέπει να υπερβαίνει το 6% του συνολικού ποσού σύμβασης χωρίς Φ.Π.Α.. Για την εφαρμογή των ποινικών ρητρών η μέση ημερήσια αξία του έργου προκύπτει από τη διαίρεση του συνολικού χρηματικού ποσού της σύμβασης με τον αριθμό των ημερολογιακών ημερών της συνολικής προθεσμίας της αρχικής σύμβασης.

Για κάθε μέρα υπαίτιας από μέρους του αναδόχου υπέρβασης των αποκλειστικών τμηματικών προθεσμιών, η ποινική ρήτρα (που είναι οριστική εφόσον η τμηματική προθεσμία είναι ανέκκλητος) ορίζεται σε ..... (.....) ΕΥΡΩ για κάθε μέρα, χωρίς να υπερβαίνει συνολικά το 3% της σύμβασης χωρίς Φ.Π.Α.

Οι παραπάνω ποινικές ρήτρες επιβάλλονται με αιτιολογημένη απόφαση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας και παρακρατούνται από τον επόμενο λογαριασμό. Με ίδια απόφαση ανακαλούνται οι ποινικές ρήτρες για ενδεικτικές μόνο τμηματικές προθεσμίες αν το έργο περατωθεί μέσα στη συνολική προθεσμία και τις εγκεκριμένες γενικές παρατάσεις της.

### **Άρθρο 6°** **Χρονοδιάγραμμα Κατασκευής.**

Μέσα σε δεκαπέντε ( 15 ) μέρες από τη συμβατική αρχή των εργασιών ο ανάδοχος οφείλει να υποβάλλει στη Διευθύνουσα Υπηρεσία, Χρονοδιάγραμμα Κατασκευής του έργου σύμφωνα με την παραγρ. 1,2 και 3 του άρθρου 46 του Ν. 3669/08.

Για έργα που στις δημοπρασίες τους καλούνται να συμμετάσχουν ,σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις και επιχειρήσεις εγγεγραμμένες στα Νομαρχιακά Μητρώα εφαρμόζονται οι διατάξεις της παρ.5 του άρθρου 46 του Ν.3669/2008 . Στις περιπτώσεις αυτές η διευθύνουσα υπηρεσία κοινοποιεί έγκαιρα στον ανάδοχο πίνακες των εργασιών που πρέπει να εκτελεσθούν . Ο πρώτος πίνακας κοινοποιείται κατά την υπογραφή της σύμβασης .

### **Άρθρο 7°** **Επιμετρήσεις.**

Κατά τη διάρκεια της κατασκευής του έργου παίρνονται από τον επιβλέποντα από κοινού με τον ανάδοχο όλα τα αναγκαία στοιχεία για την επιμέτρηση των ποσοτήτων, καταχωρούνται σε επιμετρητικά φύλλα σε δύο αντίγραφα, υπογράφονται από τα δύο μέρη και το καθένα παίρνει από ένα αντίγραφο. Όταν πρόκειται για εργασίες που, όταν ολοκληρωθεί το έργο, θα έχουν επικαλυφθεί από άλλες ή θα έχουν ενσωματωθεί σε άλλες, ο ανάδοχος υποχρεούται να καλέσει τον επιβλέποντα να καταμετρήσουν τις αντίστοιχες εργασίες κα να συντάξουν Πρωτόκολλο Αφανών Εργασιών. Αντίστοιχο πρωτόκολλο συντάσσεται, εφόσον απαιτείται, για τον κυβισμό των αυτοκινήτων, τον καθορισμό της μέσης απόστασης μεταφοράς καθώς και για οποιαδήποτε άλλη εργασία απαιτηθεί.

Ειδικότερα η παραλαβή και ο έλεγχος της ποιότητας των υλικών που χρησιμοποιούνται στην κατασκευή του έργου ή ενσωματώνονται σ' αυτό, καθώς και ο χαρακτηρισμός των εδαφών, όπου κατασκευάζεται το έργο, γίνεται από επιτροπή από δύο ή περισσότερους τεχνικούς υπαλλήλους, που ορίζονται από την διευθύνουσα υπηρεσία, σύμφωνα με την παραγρ. 4 του άρθρου 52 του Ν. 3669/2008.

Σύμφωνα με τα παραπάνω και με μέριμνα και δαπάνη του αναδόχου συντάσσονται οι επιμετρήσεις κατά διακριτικά τμήματα του έργου που υποβάλλονται στην υπηρεσία για έλεγχο και τυχόν διόρθωση. Οι επιμετρήσεις περιλαμβάνουν συνοπτική περιγραφή της εργασίας ένδειξη του αντίστοιχου άρθρου του Τιμολογίου ή του Πρωτοκόλλου Κανονισμού Τιμών Μονάδας Νέων

Εργασιών, τα αντίστοιχα επιμετρητικά σχέδια και διαγράμματα και τους αντίστοιχους υπολογισμούς. Μέσα σε δύο (2) μήνες από την περάτωση του έργου ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να υποβάλλει στη Διευθύνουσα Υπηρεσία όσες επιμετρήσεις λείπουν και την τελική επιμέτρηση σύμφωνα με τις παρ. 5,6 και 7 του άρθρου 52 του Ν.3669/2008.

### **Άρθρο 8° Πληρωμές.**

Οι πληρωμές γίνονται τμηματικά με ανακεφαλαιωτικούς λογαριασμούς.

Οι λογαριασμοί στηρίζονται στις επιμετρήσεις και τα πρωτόκολλα του άρθρου 7 της Ειδικής Συγγραφής Υποχρεώσεων και καταρχήν απαγορεύεται να περιλαμβάνονται εργασίες που δεν έχουν επιμετρηθεί. Κατ' εξαίρεση μπορεί η Υπηρεσία να προχωρήσει σε πληρωμή του αναδόχου με προσωρινές επιμετρήσεις, εφόσον βεβαίως έχουν παρθεί επιμετρητικά στοιχεία και εφόσον, κατά την κρίση της υπηρεσίας δεν είναι δυνατή η σύνταξη επιμετρήσεων για διακριτικά τμήματα του έργου. Η εξαίρεση αυτή επιτρέπεται μόνο για τον πρώτο λογαριασμό από την εκτέλεση της εργασίας. Για ημιτελείς εργασίες ισχύουν τα περιγραφόμενα της παραγράφου 4 του άρθρου 53 του Ν. 3669 / 2008 . Οι λογαριασμοί συντάσσονται πάντοτε ανακεφαλαιωτικοί και συνοδεύονται από συνοπτική επιμέτρηση των εργασιών που εκτελέστηκαν από την αρχή του έργου, από συνοπτικό πίνακα υπολογισμού της αναθεώρησης, από τις αποφάσεις που αναγνωρίζουν καταβολές στον ανάδοχο ή επιβάλλουν ποινικές ρήτρες ή περικοπές ή άλλες απαιτήσεις του εργοδότη καθώς και από βεβαίωση εξόφλησης των εισφορών προς το Ι.Κ.Α.

Οι λογαριασμοί υποβάλλονται σε χρονικά διαστήματα που καθορίζονται από τα συμβατικά τεύχη και οπωσδήποτε στα τέλη των αναθεωρητικών περιόδων.

### **Άρθρο 9° Αναθεωρήσεις.**

Οι συμβατικές τιμές αναθεωρούνται κατά ημερολογιακό τρίμηνο σύμφωνα με το άρθρο 54 του Ν.3669/2008.

### **Άρθρο 10° Αυξομείωση Προϋπολογισμού. Νέες τιμές.**

Το έργο εκτελείται σύμφωνα με τη σύμβαση και τα τεύχη και σχέδια που τη συνοδεύουν και τα ισχύοντα στο άρθρο 57 του Ν.3669/2008.

### **Άρθρο 11° Βεβαίωση Περάτωσης Εργασιών.**

Με το πέρας των εργασιών και των δοκιμασιών που προβλέπονται και μετά από σχετική αναφορά του επιβλέποντα ο προϊστάμενος της Διευθύνουσας Υπηρεσίας εκδίδει βεβαίωση για το χρόνο περάτωσης των εργασιών (Βεβαίωση Περάτωσης Εργασιών). Εφόσον με τη λήξη της προθεσμίας περάτωσης των εργασιών διαπιστωθούν επουσιώδεις μόνο ελλείψεις στις εργασίες που έχουν εκτελεσθεί, που

δεν επηρεάζουν τη λειτουργικότητα του έργου, γνωστοποιούνται από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία στον ανάδοχο οι ελλείψεις και τάσσεται εύλογη προθεσμία για την αποκατάστασή τους, οπότε η Βεβαίωση Περάτωσης των εργασιών εκδίδεται μετά την εμπρόθεσμη αποκατάσταση των ελλείψεων με ημερομηνία την ημερομηνία περάτωσης του έργου, χωρίς να υπολογίζεται ο χρόνος αποκατάστασης σύμφωνα με το άρθρο 71 του Ν.3669/2008 .

Αν οι εργασίες δεν έχουν περατωθεί ή οι ελλείψεις δεν είναι επουσιώδεις ή δεν περατώθηκαν οι επουσιώδεις ελλείψεις εμπρόθεσμα, εφαρμόζονται, ανάλογα με την περίπτωση, οι διατάξεις των άρθρων 60 και 61 του 3669/2008.

### **Άρθρο 12°**

#### **Χρόνος εγγύησης και υποχρεωτικής συντήρησης. Παραλαβή.**

Ο χρόνος που ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να επιθεωρεί τακτικά το έργο, να το διατηρεί σε άριστη κατάσταση και να αποκαθιστά κάθε βλάβη του, ορίζεται σε δώδεκα (12) μήνες, εφόσον ο προϋπολογισμός του έργου δεν υπερβαίνει το όριο συμμετοχής στις δημοπρασίες εργοληπτικών επιχειρήσεων Β' τάξης, διαφορετικά ορίζεται σε δεκαπέντε (15) μήνες. Ο χρόνος αυτός αρχίζει από τη βεβαιωμένη περάτωση των εργασιών, εφόσον μέσα σε δύο (2) μήνες από αυτή υποβληθεί από τον ανάδοχο η τελική επιμέτρηση, διαφορετικά από την ημερομηνία που υποβλήθηκε ή συντάχθηκε με οποιοδήποτε τρόπο η τελική επιμέτρηση ( άρθρο 74 του Ν.3669/2008). Η προσωρινή παραλαβή, εφόσον δεν έχει πραγματοποιηθεί νωρίτερα, διενεργείται ταυτόχρονα με την οριστική ( παρ. 2 άρθρο 75 του Ν.3669/2008 ) .

### **Άρθρο 13°**

#### **Τελικός (Εξοφλητικός) Λογαριασμός (άρθρο 53 του Ν.3669/2008)**

Εκδίδεται με βάση τα Πρωτόκολλα Οριστικής παραλαβής του έργου και την σχετική εγκριτική απόφαση της Δ/σης Τοπικής Αυτοδιοίκησης και Διοίκησης. Τα στοιχεία αυτά αποτελούν τα μόνα δικαιολογητικά έκδοσης του εξοφλητικού λογαριασμού, αντίτυπα δε ή αντίγραφα αυτών επισυνάπτονται σ' αυτόν. Πριν από την θεώρηση του λογαριασμού αυτού ζητείται από τον ανάδοχο η προσαγωγή βεβαίωσης του αρμόδιου υποκαταστήματος του Ι.Κ.Α εξόφλησης όλων των σχετικών με την εκτέλεση του έργου ασφαλιστικών εισφορών.

### **Άρθρο 14°**

#### **Ισχύουσες τεχνικές προδιαγραφές και κανονισμοί.**

Το Π.Δ. 696 / 74 «Περί αμοιβών μηχανικών και τεχνικών προδιαγραφών μελετών», όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 515 / 89.

Οι πρότυπες τεχνικές προδιαγραφές έργων οδοποιίας έκδοσης 1966 και νεωτέρων καθώς και οι πρότυπες τεχνικές προδιαγραφές σήμανσης.

Ο κανονισμός τεχνολογίας σκυροδέματος (Φ.Ε.Κ. 266B / 9.5.85).

Οι τεχνικές προδιαγραφές βραχομηχανικής (Φ.Ε.Κ. 70B / 8.2.85).

Οι τεχνικές προδιαγραφές για τους σωλήνες κυκλικής διατομής (Φ.Ε.Κ. 253B / 24.4.84).

Με βάση αυτά ή μεταγενέστερες τροποποιήσεις τους, καθώς και με οποιαδήποτε ειδικότερη ή νεώτερη προδιαγραφή ή κανονισμό που ισχύει, η ποιότητα του έργου θα παρακολουθείται σ' όλα τα στάδια με συνεχείς ελέγχους μακροσκοπικούς και εργαστηριακούς.

Στην περίπτωση αγωγών ύδρευσης, ο εργολάβος είναι υποχρεωμένος μετά την τοποθέτηση κάθε σωληνοστοιχίας, να προβαίνει με δαπάνες του στον έλεγχο της στεγανότητας των αρμών, με υποβολή της σωληνοστοιχίας σε υδραυλική πίεση ίση με αυτή που προβλέπεται από τον κανονισμό με την παρουσία και του επιβλέποντα μηχανικού του ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΟΤΑ ΣΕΡΡΩΝ (ΠΡΩΗΝ Τ.Υ.Δ.Κ.) και συντάσσεται και το σχετικό πρωτόκολλο δοκιμασίας. Κανένα τμήμα σωληνοστοιχίας δεν θεωρείται ότι έχει παραληφθεί αν δεν έχει υποστεί με επιτυχία τον παραπάνω έλεγχο στεγανότητας. Οποιαδήποτε βλάβη ή διαρροή που οφείλεται σε κακοτεχνία ή πλημμέλεια του αναδόχου αποκαθίσταται με δαπάνες του.

Ισχύουν οι τεχνικές προδιαγραφές του Υ.Δ.Ε. που μνημονεύονται στα άρθρα του τιμολογίου όπως και οι σχετικές εγκύκλιοι διαταγές του Υπουργείου Εσωτερικών που αφορούν την εκτέλεση των έργων οδοποιίας. Για τις εργασίες που δια οικεία άρθρα του τιμολογίου δεν μνημονεύονται τεχνικές προδιαγραφές τα υλικά που χρησιμοποιούνται θα πρέπει να είναι αρίστης ποιότητας και απολύτου εκλογής της επιβλεπούσης υπηρεσίας που διατηρεί το δικαίωμα να διατάξει την απομάκρυνση των μη καταλλήλων από αυτά. Σε εργαστηριακό έλεγχο υπόκεινται και οι εκτελούμενες εργασίες προς διαπίστωση της εκτέλεσης αυτών σύμφωνα προς τις προδιαγραφές που ισχύουν. Αυτές υπόκεινται ομοίως και στον έλεγχο του επιβλέποντα που δύναται να διατάξει την καθαίρεση και αποκατάσταση τυχόν κακοτεχνου κατά την κρίση του εργασίας.

Η Υπηρεσία έχει το δικαίωμα της ανά πάσα στιγμή δειγματοληψίας και ελέγχου της ποιότητας των υλικών και εργασιών και χρησιμοποιεί για το λόγο αυτό το ενταύθα εργαστήριο του Υπουργείου Δημοσίων Έργων ή ειδικά εργαστήρια, ενώ ο ανάδοχος υποχρεούται να διαθέτει τις απαιτούμενες δαπάνες για λήψη δοκιμών, απασχόληση προσωπικού, μεταφορικών μέσων, και αποζημίωση του εργαστηρίου για την έκδοση των σχετικών Πιστοποιητικών.

## **Άρθρο 15°**

### **Ειδικές υποχρεώσεις αναδόχου για την πρόληψη και αντιμετώπιση του εργασιακού κινδύνου (ΣΑΥ και ΦΑΥ).**

Σύμφωνα με την ΔΙΠΑΠ / 889/2000 Απόφαση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων καθορίζονται τα κάτωθι :

#### **1. Κανονιστικές απαιτήσεις**

Ο ανάδοχος υποχρεούται να εκτελεί το έργο με τρόπο ασφαλή και σύμφωνα με τους νόμους, διατάγματα, αστυνομικές διατάξεις και οδηγίες του ΚΤΕ, όπως εκφράζονται μέσω της υπηρεσίας αναφορικά με την ασφάλεια και υγεία των εργαζομένων.

#### **2. Σύστημα Οργάνωσης και Διαχείρισης Ασφάλειας Υγείας Εργασίας (ΣΟΔΑΥΕ)**

Ο ανάδοχος θα πρέπει να εφαρμόζει το ΣΟΔΑΥΕ στο έργο ώστε να περιοριστεί ο εργασιακός κίνδυνος στο ελάχιστο. Ως ελάχιστες απαιτήσεις για το ΣΟΔΑΥΕ ορίζονται οι εξής :

## **2.1 Δήλωση πολιτικής ασφάλειας εργασίας του αναδόχου.**

### **2.2. Ορισμός τεχνικού ασφαλείας, συντονιστή ασφαλείας και ιατρού Εργασίας.**

Ειδικότερα και λόγω της σπουδαιότητας των θεσμών αυτών, τα προσόντα και καθήκοντα των ατόμων τα οποία θα παρέχουν τις υπηρεσίες τις υπηρεσίες του τεχνικού ασφαλείας, συντονιστή θεμάτων ασφαλείας και υγείας, καθώς και του γιατρού Εργασίας θα πρέπει να είναι σύμφωνα με τις απαιτήσεις της νομοθεσίας (Ν. 1568/85, ΠΔ17/96, ΠΔ305/96, ΠΔ294/88. Η ανάθεση των καθηκόντων του τεχνικού ασφαλείας και συντονιστή ασφαλείας και υγείας της Εργασίας καθώς και του γιατρού Εργασίας γίνεται εγγράφως και κοινοποιείται στην Διευθύνουσα Υπηρεσία και στο αρμόδιο Κ.Ε.Π.Ε.Κ. του Σ.Ε.Π.Ε. Για την κάλυψη των αναγκών του σε υπηρεσίες τεχνικού ασφαλείας, συντονιστή ασφαλείας και γιατρού Εργασίας, μετρήσεις, αναπροσαρμογή ή και εκπόνηση του ΣΑΥ και ΦΑΥ περιλαμβανομένης της εκτίμησης του εργασιακού κινδύνου, εκπαίδευση προσωπικού, κλπ. ο ανάδοχος μπορεί να συμβάλλεται με εξωτερικούς συνεργάτες ή/και με ειδικά αδειοδοτημένη (ΠΔ95/99,ΠΔ17/96) από το Υπουργείο Εργασίας Εξωτερική Υπηρεσία Προστασίας και Πρόληψης του Επαγγελματικού Κινδύνου (ΕΞ.Υ.Π.Π.).

## **2.3 Καθορισμός αρμοδιοτήτων προσωπικού αναδόχου για θέματα ΑΥΕ.**

## **2.4 Οργάνωση υπηρεσιών ΑΥΕ υπεργολάβων.**

### **2.5 Εκπόνηση διαδικασιών ασφάλειας. Κατ' ελάχιστον απαιτούνται διαδικασίες για:**

- Αναφορά ατυχήματος,
- Διερεύνηση των ατυχημάτων και τήρηση αρχείων βάσει της νομοθεσίας,
- Αντιμετώπιση έκτακτης ανάγκης,
- Χρήση μέσων ατομικής προστασίας,
- Εκπαίδευση προσωπικού,
- Ιατρικές εξετάσεις εργαζομένων

### **2.6 Κατάρτιση ειδικών μελετών π.χ. για βοηθητικές κατασκευές όπου τέτοια μελέτη προβλέπεται από τη νομοθεσία ή προτείνεται από το ΣΑΥ της μελέτης ή της κατασκευής.**

### **2.7 Διαδικασίες Επιθεωρήσεων**

Ο ανάδοχος θα πρέπει να προγραμματίζει την τακτική επιθεώρηση των χώρων, του εξοπλισμού, των μεθόδων και των πρακτικών εργασίας σε εβδομαδιαία βάση, εκτός αν άλλως ορίζεται στην νομοθεσία ή το απαιτούν οι συνθήκες εκτέλεσης του έργου, ώστε να εξασφαλίζεται η έγκαιρη λήψη μέτρων για την επανόρθωση των επικίνδυνων καταστάσεων που επισημαίνονται. Οι επιθεωρήσεις πρέπει να τεκμηριώνονται γραπτά.

## **2.8 Υποχρέωση αναδόχου για αναθεώρηση Σ.Α.Υ. και Φ.Α.Υ.**

Ο συντονιστής ασφάλειας και υγείας του έργου υποχρεούται να κάνει την αναθεώρηση του Σχεδίου και του Φακέλου Ασφάλειας και Υγείας της Μελέτης, να παρακολουθεί τις εργασίες όσον αφορά θέματα Α.Υ.Ε. και να συντάξει τον τελικό Φ.Α.Υ.

Το Σ.Α.Υ αναπροσαρμόζεται σε συνάρτηση με την εξέλιξη των εργασιών, στο δε (Φ.Α.Υ) εμπεριέχονται οι ενδεχόμενες τροποποιήσεις που έχουν επέλθει. Συνεπώς ο Φάκελος Ασφάλειας και Υγείας συμπληρώνεται σταδιακά και παραδίδεται με την ολοκλήρωση του Έργου στον ΚΤΕ ενημερωμένος ώστε να περιέχει τα πραγματικά στοιχεία του έργου, έτσι όπως αυτό κατασκευάστηκε. **Σε περίπτωση που δεν έχει παραδοθεί από την Υπηρεσία Σ.Α.Υ και Φ.Α.Υ στον Ανάδοχο μαζί με την τεχνική μελέτη, αυτός υποχρεούται στη σύνταξη των αδαπάνως για το Δημόσιο.**

#### **Το Σ.Α.Υ πρέπει να περιέχει τα εξής :**

##### 2.8.1. Γενικά

- Είδος έργου και χρήση αυτού
- Σύνομη περιγραφή του έργου
- Ακριβής διεύθυνση του έργου
- Στοιχεία του υπόχρεου για την εκπόνηση του Σ.Α.Υ

2.8.2. Πληροφορίες για υπάρχοντα δίκτυα υπηρεσιών κοινής ωφέλειας.

2.8.3. Στοιχεία για την προσπέλαση στο εργοτάξιο και την ασφαλή πρόσβαση στις θέσεις εργασίας.

2.8.4. Ρύθμιση της κυκλοφορίας πεζών και οχημάτων εντός και πέριξ του εργοταξίου.

2.8.5. Καθορισμό των χώρων αποθήκευσης υλικών και τρόπου αποκομιδής αχρήστων.

2.8.6. Συνθήκες αποκομιδής επικινδύνων υλικών.

2.8.7. Διευθέτηση χώρων υγιεινής, εστίασης και Α' βοηθειών.

2.8.8. Μελέτες κατασκευής ικριωμάτων που δεν περιγράφονται στις ισχύουσες διατάξεις π.χ. ειδικοί τύποι ικριωμάτων, αντιστηρίξεις μεγάλων ορυγμάτων, ή επιχωμάτων κ.λ.π. και διατάξεις για πρόσδεση κατά την εργασία σε ύψος.

2.8.9. Καταγραφή σε πίνακα των φάσεων και υποφάσεων εργασιών του έργου, σύμφωνα με το εγκεκριμένο χρονοδιάγραμμα εκτέλεσης του έργου.

2.8.10. Την καταγραφή σε πίνακα των κινδύνων, των πηγών κινδύνων και της εκτίμησης επικινδυνότητας κάθε φάσης και υπόφασης του έργου με κλιμάκωση της εκτίμησης επικινδυνότητας π.χ.

X = Χαμηλή εκτίμηση κινδύνου

M = Μέτρια εκτίμηση κινδύνου

Υ = Υψηλή εκτίμηση κινδύνου

Σε περίπτωση ταυτόχρονης εκτέλεσης φάσεων εργασιών θα πρέπει να λαμβάνονται υπόψη οι επιπλέον απορρέοντες κίνδυνοι.

2.8.11. Εναλλακτικές μέθοδοι εργασίας για κινδύνους που δεν μπορούν να αποφευχθούν.

Για τον εναπομένοντα εργασιακό κίνδυνο θα πρέπει να αναφέρονται συγκεκριμένα μέτρα για την πρόληψή του, καθώς ειδικά μέτρα για εργασίες που ενέχουν ειδικούς κινδύνους (Παράρτημα ΙΙ του άρθρου 12 του Π.Δ. 305/96).

#### **Ο Φ.Α.Υ. πρέπει να περιέχει τα εξής :**

##### **2.8.A. Γενικά :**



- Είδος έργου και χρήση αυτού
- Ακριβή διεύθυνση του έργου
- Αριθμό αδειας
- Στοιχεία του κυρίου του έργου
- Στοιχεία του συντονιστή ασφαλείας και υγείας που θα συντάξει το Φ.Α.Υ.

#### **2.8.Β. Στοιχεία από το μητρώο του έργου :**

- Τεχνική περιγραφή του έργου
- Παραδοχές μελέτης
- Τα σχέδια «ως κατασκευάσθαι»
- Πλήρες φωτογραφικό αρχείο για όλες τις φάσεις κατασκευής του έργου
- Φάκελο με το σύνολο των prospects όλων των υλικών που ενσωματώθηκαν στο έργο.

#### **2.8.Γ. Οδηγίες και χρήσιμα στοιχεία σε θέματα ασφάλειας και υγείας, τα οποία θα πρέπει να λαμβάνονται υπόψη κατά τις ενδεχόμενες μεταγενέστερες εργασίες καθ' όλη τη διάρκεια της ζωής του έργου, π.χ. εργασίες συντήρησης, μετατροπής, καθαρισμού κ.λ.π.**

Ενδεικτικά οι οδηγίες και τα στοιχεία αυτά αναφέρονται στον ασφαλή τρόπο εκτέλεσης των διαφόρων εργασιών, στην αποφυγή κινδύνων από τα διάφορα δίκτυα (ύδρευσης, ηλεκτροδότησης, αερίων, ατμού κ.λ.π.) στην πυρασφάλεια κ.λ.π.

#### **2.8.Δ. Εγχειρίδιο Λειτουργίας και Συντήρησης του έργου.**

Το ανώτερο περιλαμβάνει :

- Τον κανονισμό λειτουργίας του έργου π.χ. όλα τα στοιχεία που θα αφορούν τη χρήση του έργου από τους χρήστες, βασικά ενημερωτικά φυλλάδια κατάλληλα και επαρκή, που θα διανεμηθούν στους χρήστες ώστε κάθε χρήστης να γνωρίζει πως θα χρησιμοποιήσει το έργο και τι θα κάνει σε περίπτωση έκτακτων γεγονότων.
- Οδηγίες συντήρησης του έργου. Περιλαμβάνονται συγκεκριμένες οδηγίες για την περιοδική συντήρηση του έργου.

Κατά την εκτέλεση του έργου, το Σ.Α.Υ και ο Φ.Α.Υ τηρούνται στο εργοτάξιο με ευθύνη του αναδόχου και είναι στην διάθεση των ελεγκτικών αρχών. Η Διευθύνουσα Υπηρεσία υποχρεούται να παρακολουθεί την ύπαρξη και εφαρμογή των Σ.Α.Υ – Φ.Α.Υ.

Μετά την αποπεράτωση του έργου ο Φάκελος Ασφάλειας και Υγείας συνοδεύει το έργο καθ' όλη τη διάρκεια της ζωής του και φυλάσσεται με ευθύνη του Κυρίου του Έργου.

### **3. Δαπάνη σύνταξης Σ.Α.Υ και Φ.Α.Υ**

Όλες οι δαπάνες που συνεπάγονται τα παραπάνω, αφορούν την οργάνωση του εργοταξίου και απαιτούνται από τον νόμο, βαρύνουν τον Ανάδοχο και θα πρέπει να έχουν συνυπολογιστεί από αυτόν κατά τη διαμόρφωση της προσφοράς του.

**Άρθρο 16°**  
**Ειδικές δαπάνες που βαρύνουν τον ανάδοχο.**

Στα γενικά έξοδα του αναδόχου και όφελος υπέρ αυτού ορίζεται κατωτέρω και περιλαμβάνονται οι κάτωθι ειδικές δαπάνες εφ' όσον ήθελαν ζητηθεί υπό του εργοδότη.

α) Οι κατά την εκτέλεση των έργων τοπογραφικές εργασίες που απαιτήθηκαν προς εφαρμογή της μελέτης και τυχόν τροποποιήσεις. Πριν την έναρξη εκτέλεσης των εργασιών ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να προχωρήσει στην πλήρη τοπογράφιση (οριζοντιογραφίες, χωροσταθμίσεις) των περιοχών που θα υποδειχθούν από τον επιβλέποντα του έργου. Μετά το πέρας των εργασιών θα παραδοθούν τρεις (3) σειρές σχεδίων (οριζοντιογραφίες, μηκοτομές) σε έντυπη και ηλεκτρονική μορφή, των έργων που κατασκευάστηκαν.

β) Οι καθ' όλη την διάρκεια του έργου εργασηριακοί έλεγχοι προς διαπίστωση της καταλληλότητας των πάσης φύσεως χρησιμοποιούμενων υλικών και της εκτελούμενης ποιότητας της εργασίας σύμφωνα προς τις τεχνικές προδιαγραφές τις μνημονευόμενες στο τιμολόγιο. Θα διεξαχθούν επίσης με μέριμνα και δαπάνη του αναδόχου εργασηριακοί έλεγχοι για τα χρησιμοποιούμενα σκυροδέματα με τουλάχιστον ένα (1) δοκίμιο ανά δέκα (10) κυβικά μέτρα χρησιμοποιούμενου σκυροδέματος. Ο επιβλέπων του έργου έχει το δικαίωμα (υποχρεωτικό για τον ανάδοχο) να ζητήσει πυκνότερα δοκίμια σε τμήματα του έργου που θεωρεί ότι είναι κρίσιμα.

γ) Η σύνταξη των τευχών αναλυτικών επιμετρήσεων, πρωτοκόλλων μετά των απαραίτητων σχεδίων και δακτυλογραφήσεων σε ανάλογο αριθμό αντιτύπων βάσει των στοιχείων που καταμετρήθηκαν επί τόπου του έργου από τον επιβλέποντα παρουσία του αναδόχου. Η εργασία αυτή θα εκτελεσθεί κατά τις υποδείξεις του επιβλέποντα ώστε να είναι άρτια και ακριβής.

Τα παραπάνω στοιχεία θα προσκομίζονται για έλεγχο από τον επιβλέποντα προ της δακτυλογράφησης ή αναπαραγωγή τους.

δ) Η λήψη μέχρι έξι φωτογραφιών 17X22 εκ. για κάθε αυτόνομο τμήμα του έργου.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

Σέρρες / / 2011  
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ  
ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ  
ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΟΤΑ  
ΣΕΡΡΩΝ.

Νιγρίτα 26 / 10 / 2011  
ΟΙ ΣΥΝΤΑΞΑΝΤΕΣ

ΜΠΑΡΜΠΟΥΤΙΔΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ  
ΠΟΛ/ΚΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ

ΣΤΑΥΡΟΣ ΛΟΓΟΘΕΤΙΔΗΣ

ΣΑΜΑΡΑ ΒΑΣΙΛΙΚΗ  
ΠΟΛ/ΚΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ

ΠΟΛ/ΚΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ

ΝΤΑΛΛΗΣ ΣΤΑΜΑΤΙΟΣ  
ΜΗΧ/ΓΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ

Αριθμ. Μελέτης: 31 /2011

## **ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ**

### **Άρθρο 1°**

#### **Αντικείμενο συγγραφής**

Η συγγραφή αυτή αφορά γενικά την εκτέλεση κάθε είδους δημοτικών και κοινοτικών έργων που η δαπάνη κατασκευής τους βαρύνει τη διαχείριση των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης.

### **Άρθρο 2°**

#### **Διατάξεις που ισχύουν.**

Ισχύει ο Νόμος 3669/2008 - Κωδικοποίηση της Νομοθεσίας των Δημοσίων Έργων –( ΦΕΚ .Α' 116 ) και το Π.Δ. 171/87 .

### **Άρθρο 3°**

#### **Συμβατικά τεύχη της εργολαβίας. Σειρά ισχύος.**

Συμβατικά τεύχη της εργολαβίας ορίζονται τα παρακάτω κατά σειρά της ισχύος τους σε περίπτωση ασυμφωνίας μεταξύ τους:

- α. η Διακήρυξη
- β. το Τιμολόγιο Προσφοράς (εφόσον σύστημα της δημοπρασίας είναι η συμπλήρωση τιμολογίου)
- γ. το Τιμολόγιο Μελέτης
- δ. ο Προϋπολογισμός Προσφοράς (εφόσον σύστημα της δημοπρασίας είναι η συμπλήρωση τιμολογίου)
- ε. ο Προϋπολογισμός Μελέτης
- στ. η Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων
- ζ. η Γενική Συγγραφή Υποχρεώσεων
- η. η Τεχνική Περιγραφή
- θ. η Τεχνική Μελέτη του έργου και τα Κατασκευαστικά Σχέδια
- ι. οι Τεχνικές Προδιαγραφές που καθορίζονται στα στοιχεία της εργολαβίας
- ια. το Πρόγραμμα Κατασκευής του έργου όπως τελικά εγκρίνεται από την Υπηρεσία
- ιβ. οι Αναλύσεις Τιμών

### **Άρθρο 4°**

#### **Μελέτη συνθηκών κατασκευής του έργου.**

Η συμμετοχή στη δημοπρασία ή η υπογραφή της σύμβασης σε περίπτωση ανάθεσης αποτελεί αμάχητο τεκμήριο ότι ο ανάδοχος, μετά από προσωπική μετάβασή του, γνωρίζει τις τοπικές συνθήκες του έργου, δηλαδή τοποθεσία,

διαμόρφωση και φύση εδάφους, πηγές λήψης υλικών και νερού, συνήθεις μετεωρολογικές συνθήκες, διακυμάνσεις στάθμης υπόγειων νερών, ποταμών, λιμνών, θάλασσας κ.λ.π..

Τη δυνατότητα εξεύρεσης του κατάλληλου προσωπικού, μηχανημάτων, υλικών κλπ. καθώς και οτιδήποτε άλλο μπορεί να επηρεάσει την πρόοδο ή το κόστος των εργασιών. Επίσης αμάχητο τεκμήριο αποτελεί ότι ο ανάδοχος γνωρίζει τα συμβατικά τεύχη της μελέτης καθώς και το φορέα και τις συνθήκες χρηματοδότησης.

## **Άρθρο 5°**

### **Περιεχόμενο των τιμών του τιμολογίου.**

Οι τιμές του τιμολογίου αναφέρονται σε μονάδες ολοκληρωμένων εργασιών.

Ο ανάδοχος δεν δικαιούται καμιά άλλη πληρωμή ή αποζημίωση για την πλήρη και έντεχνη εκτέλεση της εργασίας εκτός από το ποσοστό για γενικά έξοδα και όφελος του εργολάβου που είναι κατά περίπτωση 18% ή 28 % (εφόσον εμπίπτει στις διατάξεις που το δικαιούνται) και ενδεχόμενα την αναθεώρηση.

Στις τιμές μονάδας περιλαμβάνονται οι δαπάνες για την προμήθεια όλων των υλικών και μικροϋλικών που απαιτούνται για την πλήρη και έντεχνη εκτέλεση του έργου, η μεταφορά τους στη θέση που θα χρησιμοποιηθούν, η διαλογή τους, η φύλαξή τους, η φθορά κλπ., οι δαπάνες λειτουργίας, συντήρησης μίσθωσης απόσβεσης, αποθήκευσης, φύλαξης των μηχανημάτων, οχημάτων, εργαλείων κλπ., οι δαπάνες μισθών και ημερομισθίων του προσωπικού, οι δαπάνες όλων των εργοδοτικών επιβαρύνσεων, οι δαπάνες για τη μεταφορά, τη διαμονή του καθώς και κάθε άλλη παροχή ή αποζημίωση προς αυτό, οι δαπάνες για εργασίες που απαιτούνται για την προστασία του περιβάλλοντος, οι δαπάνες για διευκόλυνση της αρχαιολογικής υπηρεσίας στις εργασίες της, για τις διακοπές ή καθυστερήσεις των εργασιών που μπορεί να προέλθουν από τις έρευνες ή την ανεύρεση αρχαιολογικών ευρημάτων καθώς και οι δαπάνες για την προστασία των ευρημάτων, οι δαπάνες για ικριώματα γενικά, οι δαπάνες για κάθε είδους ασφαλίσεις έργου μηχανημάτων, προσωπικού, οι δαπάνες για κάθε είδους αποζημίωση για ατυχήματα, οι δαπάνες για την κατασκευή, συντήρηση, σήμανση και αποζημίωση παρακαμπτηρίων και δρόμων προσπέλασης που είναι απαραίτητες για την εκτέλεση των εργασιών, οι δαπάνες για την σήμανση και περιφραγή κάθε σημείου του έργου που είναι δυνατό να προξενήσει προβλήματα ή ατυχήματα, οι δαπάνες για την προστασία των δικτύων κοινής ωφέλειας, για την αποκατάσταση κάθε βλάβης σ' αυτά όπως και κάθε αποζημίωση που πιθανόν να ζητηθεί για τον λόγο αυτό από τρίτους, οι δαπάνες για την συντήρηση του έργου ως την οριστική παραλαβή, οι δαπάνες για την εκπόνηση λεπτομερών κατασκευαστικών σχεδίων, για την σύνταξη ή τροποποίηση των μελετών, για την εφαρμογή των μελετών στο έδαφος, για τη σύνταξη των επιμετρητικών σχεδίων, για της εργαστηριακές εξετάσεις και τις δοκιμές των υλικών και των διαφόρων στοιχείων του έργου, τα έξοδα συμμετοχής στη δημοπρασία, τα έξοδα σύστασης, λειτουργίας και διάλυσης του εργοταξίου και του γραφείου επίβλεψης, οι φόροι, τα τέλη, οι δασμοί, οι ασφαλιστικές κρατήσεις ή επιβαρύνσεις, οι τόκοι και αποσβέσεις κεφαλαίων και εγγυήσεων και γενικά κάθε δαπάνη που, ακόμη και αν δεν κατονομάζεται ρητά, είναι απαραίτητη για την πλήρη και έντεχνη εκτέλεση του έργου.

Εκ των υστέρων δεν είναι δυνατόν να θεμελιωθεί καμία αξίωση ή αμφισβήτηση για της ποσότητες και τις αποστάσεις μεταφοράς των υλικών ή για τις αποδόσεις των εργατοτεχνιτών ή για τις τιμές των ημερομισθίων και των υλικών.

## **Άρθρο 6°** **Φόροι. Τέλη. Κρατήσεις.**

Ο ανάδοχος υπόκειται σε όλους τους φόρους, τέλη και κρατήσεις που ισχύουν την ημέρα της δημοπρασίας ή της ανάθεσης και υποχρεούται να καταβάλλει στο εργατοτεχνικό του προσωπικό ό,τι ορίζεται κάθε φορά από το Υπουργείο Εργασίας με αποφάσεις του, (δώρα εορτών Πάσχα και Χριστουγέννων, μέρες υποχρεωτικής αργίας, επιδόματα αδείας κλπ.).

Εφόσον το έργο εκτελείται από πιστώσεις του προγράμματος δημοσίων επενδύσεων, απαλλάσσεται από κάθε κράτηση προς τρίτους εκτός από την εισφορά 1,0 % προς το Τ.Σ.Μ.Ε.Δ.Ε., την εισφορά 0,6 % του Ν. 2166/93, τον ειδικό φόρο 3 % και την εγγύηση για την καλή εκτέλεση του έργου 5 %. Σε κάθε άλλη περίπτωση, εκτός από τις παραπάνω, υπόκειται και στις παρακάτω κρατήσεις : Τ.Α.Δ.Κ.Υ. 2,0 %, Τ.Υ.Δ.Κ. 1,0 %, Τ.Π.Ε.Δ.Ε. 1,0%, Τ.Σ.Μ.Ε.Δ.Ε. 0,2 %, Ε.Μ.Π. 0,5 % Τ.Ε.Ε. 0,2 %.

Διευκρινίζεται ότι αν μετά την ημέρα της δημοπρασίας ή της ανάθεσης επιβληθούν νέοι φόροι, τέλη, κρατήσεις κλπ. ή καταργηθούν παλαιοί, τα αντίστοιχα ποσά θα είναι σε βάρος ή σε όφελος του έργου και ο ανάδοχος θα πληρώνεται με τους όρους και τις υποχρεώσεις που ισχύουν τη μέρα διενέργειας της δημοπρασίας ή της υπογραφής της σύμβασης, όταν πρόκειται για απευθείας ανάθεση.

## **Άρθρο 7°** **Τεχνικές προδιαγραφές και κανονισμοί.**

Κατά την εκτέλεση των δημοτικών και κοινοτικών έργων ακολουθούνται οι οδηγίες των σχετικών εγκυκλίων του Υπουργείου Εσωτερικών και εφαρμόζονται οι ανάλογες με το είδος του εκτελούμενου έργου Τεχνικές Προδιαγραφές όπως αναφέρονται στην Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων και στα υπόλοιπα στοιχεία της εργολαβίας.

## **Άρθρο 8°** **Ποιότητα υλικών. Έλεγχος. Δείγματα.**

Τα υλικά πρέπει να είναι άριστης ποιότητας και να πληρούν τους όρους των αντίστοιχων τεχνικών προδιαγραφών. Δείγματα υλικών πρέπει να υποβάλλονται στην Υπηρεσία προς έγκριση πριν την χρησιμοποίησή τους. Τα υλικά και τα υπόλοιπα είδη που θα χρησιμοποιηθούν χωρίς έγκριση θα απορρίπτονται εφόσον διαπιστωθεί η ακαταλληλότητά τους. Τα απαιτούμενα δείγματα θα παίρνονται έγκαιρα πριν από τη χρήση τους και θα εξετάζονται από αρμόδιο κρατικό εργαστήριο. Τα δείγματα αυτά θα στέλνονται για εξέταση σε κατάλληλο Κρατικό Εργαστήριο δοκιμής υλικών, θα συσκευάζονται κατάλληλα και θα αναγράφουν το όνομα του υλικού και εργοταξίου, για τα υλικά εμπορίου, για δε τα αδρανή υλικά, τον τόπο προέλευσης, την ονομασία και την τοποθεσία του έργου και το όνομα του αναδόχου, ως και το ότι τα υλικά, τα οποία πρόκειται να χρησιμοποιηθούν ανταποκρίνονται προς το δείγμα. Επίσης αναγράφεται το είδος του ελέγχου στον οποίο θα υποβληθούν τα υλικά.'

Στα προβλεπόμενα από τις προδιαγραφές χρονικά διαστήματα θα καλείται το αρμόδιο κρατικό εργαστήριο για δειγματοληψίες και δοκιμασίες στοιχείων του έργου (αντοχή σκυροδέματος, συμπυκνώσεως κλπ.).

Όλες οι εξετάσεις και οι δοκιμές υλικών γίνονται με φροντίδες και δαπάνες του αναδόχου.

## **Άρθρο 9°** **Μηχανικός εξοπλισμός**

Ο μηχανικός εξοπλισμός που χρειάζονται για την εκτέλεση του έργου προβλέπεται κάθε φορά στην Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων, τις τεχνικές προδιαγραφές και το τιμολόγιο. Τον εξοπλισμό αυτό αν δεν τον διαθέτει ο ανάδοχος θα τον εξασφαλίσει ο ίδιος με δαπάνη του. Η Υπηρεσία δεν αναλαμβάνει καμιά υποχρέωση ή ευθύνη σχετικά.

## **Άρθρο 10°** **Προσαρμογή συμπλήρωση μελέτης. Εφαρμογές στο έδαφος.**

Η έννοια της επίδοσης της προσφοράς του αναδόχου είναι ότι είχε και έλαβε αυτός υπόψη κατά την σύνταξη αυτής τις γενικές και τοπικές συνθήκες του έργου και των τμημάτων αυτού, τις απαιτούμενες για κάθε μέσο μεταφοράς, τη διάθεση, διαχείριση και εναποθήκευση των υλικών, την κατάσταση των οδών, την ανάγκη κατασκευής των οδών προσπελάσεως, την ευχέρεια εξεύρεσης εργατικών χειρών, νερού, ηλεκτρικού ρεύματος, τις καιρικές συνθήκες, τη δίαιτα των ρευμάτων και όλες τις άλλες τοπικές ειδικές και γενικές συνθήκες, τα ζητήματα που μπορεί να προκύψουν τα οποία με οποιοδήποτε τρόπο μπορούν να επηρεάσουν το κόστος των έργων και ότι τα έργα θα εκτελεσθούν κατά τη σύμβαση, προς την οποία σε κάθε περίπτωση υποχρεούται να συμμορφωθεί ο ανάδοχος.

Ο ανάδοχος έχει υποχρέωση χωρίς άλλη αμοιβή, αμέσως μετά την υπογραφή της σύμβασης να προχωρήσει στον έλεγχο της τεχνικής μελέτης του έργου, να επισημάνει με έγγραφό του τυχόν σφάλματα ή ατέλειες και να προτείνει και επιφέρει μετά από έγκριση τις απαραίτητες διορθώσεις, συμπληρώσεις τροποποιήσεις δεδομένου ότι είναι αποκλειστικά υπεύθυνος για την ευστάθεια και έντεχνη κατασκευή του έργου που εκτελεί. Επιπλέον έχει υποχρέωση με βάση τις οδηγίες της υπηρεσίας να συμπληρώσει ή να συντάξει από την αρχή τις σχετικές μελέτες και κατασκευαστικά σχέδια που πιθανόν υπάρχουν ή που ο ίδιος έχει συντάξει και να τα προσαρμόσει στο έδαφος. Όλα τα παραπάνω θα συντάσσονται και υπογράφονται από διπλωματούχο μηχανικό που θα αμείβεται από τον ανάδοχο σύμφωνα με τις διατάξεις που ισχύουν για τις αμοιβές μηχανικών, χωρίς καμία αποζημίωση του αναδόχου δεδομένου ότι στις τιμές του τιμολογίου συμπεριλαμβάνεται και η αμοιβή του μηχανικού που θα συντάξει τις μελέτες καθώς και κάθε φύσης πρόσθετη δαπάνη που θα απαιτηθεί για την σύνταξή τους.

Κάθε εργασία που είναι απαραίτητη για την εφαρμογή στο έδαφος των εγκεκριμένων διαγραμμάτων και σχεδίων, εκτελείται με επιμέλεια και δαπάνη (υλικά, τεχνικά μέσα, προσωπικό κ.λ.π.) του αναδόχου και σύμφωνα με τις οδηγίες της Διευθύνουσας Υπηρεσίας που ελέγχει την ακρίβεια και τη συμφωνία με τους ισχύοντες κανονισμούς.

Κάθε πρόσθετη δαπάνη από κακή εφαρμογή ή ακόμη και ανακρίβεια της μελέτης και των σχεδίων βαρύνει αποκλειστικά τον ανάδοχο.

Οι απαραίτητες οριζοντιογραφίες, μηκοτομές, διατομές κ.λ.π. υποβάλλονται από τον ανάδοχο σε ικανό αριθμό αντιτύπων, στην Υπηρεσία επίβλεψης για έλεγχο και θεώρηση, πριν εφαρμοστούν.

### **Άρθρο 11°** **Προσωπικό.**

Το προσωπικό που χρησιμοποιείται για την εκτέλεση του έργου θα πρέπει να είναι ειδικευμένο και πεπειραμένο για το είδος κάθε εργασίας. Η επίβλεψη έχει το δικαίωμα να ζητήσει την άμεση απομάκρυνση κάθε εργάτη, τεχνίτη κ.λ.π. εφ' όσον κατά την κρίση της αυτός δεν έχει τα απαιτούμενα κατά την επιστήμη και την πείρα προσόντα για κανονική εκτέλεση των αναληφθεισών εργασιών ή είναι απειθής, προκλητικός, φίλερης κ.λ.π.

Ο εργολάβος αρνούμενος ή αναβάλλοντας την εκτέλεση ενδεχομένης διαταγής της επίβλεψης για απομάκρυνση ορισμένων προσώπων κηρύσσεται έκπτωτος σύμφωνα με το άρθρο 47 του Π.Δ.609/85 ανά παρεχομένη ημέρα από της λήψεως της σχετικής διαταγής.

Ο ασκούμενος έλεγχος από τον εργοδότη στο προσωπικό του αναδόχου σκοπό έχει την διασφάλιση της κατά τέλει και ομαλό τρόπο αποπεράτωσης των τεχνικών κατασκευών, σε καμιά δε περίπτωση θα πρέπει να ερμηνευθεί ότι καθιστά συμμετοχο τον εργοδότη στις οιοδήποτε παραβάσεις του προσωπικού και τις κακές συνέπειες λόγω ακαταλληλότητάς του.

Οι ανάδοχοι έργων που εκτελούνται εντός ασφαλιστικών περιοχών ΙΚΑ υποχρεούνται να ασφαλίζουν σε αυτό όλο το προσωπικό που απασχολούν. Στις περιπτώσεις έργων που εκτελούνται εκτός ασφαλιστικών περιοχών ΙΚΑ οι ανάδοχοι υποχρεούνται να συνεχίσουν την ασφάλιση του προσωπικού που τυχόν θα χρησιμοποιήσουν, το οποίο είναι ασφαλισμένο στο ΙΚΑ και δεν έχει διακοπή η ασφάλισή του. Το υπόλοιπο προσωπικό υποχρεούται επίσης να ασφαλίσει σε μία από τις αναγνωρισμένες από το Δημόσιο ασφαλιστικές εταιρείες.

Η δαπάνη για τα από τον ανάδοχο καταβλητέα ασφαλιστρα συνολικά, δηλ. εργοδοτικής εισφοράς και ασφαλισμένου, βαρύνει αυτόν. Σε καμιά περίπτωση μπορεί να επιβαρυνθεί ο εργοδότης με αποζημιώσεις ατυχημάτων του προσωπικού του αναδόχου ως και με αποζημιώσεις, για ζημιές προκαλούμενες από το προσωπικό του αναδόχου και των μεταφορικών του μέσων σε ξένα ιδιοκτησία και σε έργα του Δημοσίου, Δήμων, Κοινοτήτων και Κοινωφελών Οργανισμών.

### **Άρθρο 12°** **Δίκτυα Οργανισμών.**

Ο ανάδοχος υποχρεούται να απευθυνθεί σε όλους τους οργανισμούς κοινής ωφέλειας για να του γνωρίσουν τις θέσεις των δικτύων τους που οφείλει να προστατεύει σε όλη τη διάρκεια των εργασιών του. Η ευθύνη και δαπάνη για την αποκατάσταση κάθε βλάβης που θα προκληθεί σ' αυτά καθώς και κάθε αποζημίωση που πιθανόν ζητηθεί από τρίτους, από την αιτία αυτή, βαρύνει τον ανάδοχο.

## **Άρθρο 13ο** **Τήρηση νόμων, αστυνομικών διατάξεων. Μέτρα ασφαλείας.**

Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να τηρεί τους νόμους και τις αστυνομικές διατάξεις και να παίρνει όλα τα κατάλληλα μέτρα, για την ασφάλεια του έργου, του προσωπικού του ή και κάθε τρίτου και ευθύνεται απόλυτα και αποκλειστικά, αστικά και ποινικά, για οποιοδήποτε ατύχημα, ζημία ή βλάβη συμβεί στο έργο, στο προσωπικό του ή σε κάθε τρίτο από οποιαδήποτε αιτία ακόμη και για τυχαία. Επιπλέον οφείλει να διατηρεί το απαιτούμενο φαρμακευτικό υλικό για την παροχή πρώτων βοηθειών και να παρέχει τις πρώτες βοήθειες σε περίπτωση ατυχημάτων.

Ο ανάδοχος θα πρέπει να λαμβάνει όλα τα απαιτούμενα μέτρα προφύλαξης των προσκομιζομένων υλικών μέχρι χρησιμοποίησώς τους, των μηχανημάτων, των μεταφορικών μέσων όπως και ασφαλείας του εν γένει εργατοτεχνικού προσωπικού, των επιβλεπόντων και κάθε τρίτου και σύμφωνα προς τις οδηγίες της επιβλεπούσης Υπηρεσίας, τους ισχύοντες Νόμους και Διατάξεις φέροντα μονομερώς κάθε ευθύνη για οιαδήποτε συνέπεια από την μη καλή εφαρμογή. Ορισμένες εξ άλλου εργασίες εκσκαφών κ.λ.π. λόγω της παρουσίας αγωγών κοινής και ιδιωτικής ωφελείας και άλλων εμποδίων θα πρέπει να εκτελεσθούν με προσοχή με χέρια αποκλειόμενης για την περίπτωση αυτή η χρήση μηχανικών μέσων.

Ο ανάδοχος υποχρεούται με δική του ευθύνη και δαπάνες να εφαρμόζει τις αστυνομικές διατάξεις και τις εντολές τις υπηρεσίας τις σχετικές με την εξασφάλιση της κυκλοφορίας, την αντιστήριξη και επισήμανση (περίφραξη, πινακίδες, φώτα κλπ.) των ορυγμάτων, επιχωμάτων, υλικών, παρακαμπτηρίων και κάθε άλλο σημείο του έργου που είναι δυνατό να προκαλέσει προβλήματα ή ατυχήματα. Γαιώδη ορύγματα υποστηρίζονται και επισημούνται πάντοτε. Γενικά τα ορύγματα μέσα σε κατοικημένες περιοχές επί πλέον επισημούνται με φώτα την νύχτα.

Επίσης υποχρεούται με ευθύνη και δαπάνη του να δημοσιεύσει στον τύπο κάθε αλλαγή ή διακοπή στην κυκλοφορία και να χρησιμοποιεί, εφόσον παρουσιαστεί ανάγκη, υπαλλήλους του τροχονόμους για την ασφάλιση καθοδήγηση πεζών και τροχοφόρων.

Εάν σε εξαιρετικές περιπτώσεις και για ειδικούς λόγους, όπου οι τοπικές συνθήκες το επιτρέπουν και κατόπιν σχετικής αδείας των αρμοδίων αρχών της περιοχής, ο ανάδοχος με αποκλειστική του ευθύνη και από δική του πρωτοβουλία προβεί σε μικρή λελογισμένη χρήση εκρηκτικών υλών κατά την εκτέλεση των εκσκαφών. Αυτό δεν συνεπάγεται την σύνταξη νέας τιμής εκτελέσεως των εκσκαφών. Κατά συνέπεια σε περίπτωση παράβασης, ή ατυχήματος παραμένει ο ανάδοχος μόνος υπεύθυνος αστικά και ποινικά και δη για ζημιές και ατυχήματα είτε στο προσωπικό εργασίας, υπάλληλοι κ.λ.π. Είτε στις κατασκευές, είτε στον εργοδότη, είτε σε τρίτους λόγω παράβασης ή παράλειψης κατά την εφαρμογή αυτών που αναφέρονται με την παρούσα.

Ο ανάδοχος είναι αποκλειστικά υπόχρεος για την ενδεχόμενη καταβολή αποζημιώσεων έχοντας και κάθε άλλη αστική ή ποινική ευθύνη που προκύπτει από την εκτέλεση των έργων, ακόμη και αν αυτό δεν οφείλεται σε υπαιτιότητα ή παράλειψή του αλλά σε τυχαίο γεγονός.

Τα παραπάνω μέτρα οφείλει να παίρνει σε όλη τη διάρκεια του εικοσιτετραώρου και οι δαπάνες για την εφαρμογή τους συμπεριλαμβάνονται στις τιμές του τιμολογίου.



**Άρθρο 14ο :**  
**Διευκόλυνση της κυκλοφορίας - Πινακίδες**

Ο εργολάβος θα πρέπει να έχει υπόψη ότι για κάθε καθολική διακοπή της κυκλοφορίας των κατασκευαζόμενων δρόμων θα πρέπει απαραίτητα να συνεννοείται προηγουμένα με την Υπηρεσία και του αρμοδίου τμήματος της τροχαίας κινήσεως. Ο εργολάβος υποχρεούται με δικές του δαπάνες να τοποθετήσει πινακίδες καθοδήγησης της κυκλοφορίας των οχημάτων, νυκτερινά φωτεινά σήματα κ.λ.π. Επίσης με δαπάνες του οφείλει να περιφράξει κάθε επικίνδυνο για την κυκλοφορία οχημάτων και πεζών θέση και να επισημάνει αυτή για την τοποθέτηση πινακίδων, νυκτερινών σημάτων κ.λ.π.

Επίσης ο εργολάβος οφείλει με δαπάνες του να τοποθετήσει σε όλα τα επί μέρους εκτελούμενα από αυτόν έργα και στις πλέον εμφανείς θέσεις ξύλινα εμπόδια που αναγράφουν τον τίτλο της Δημοτικής Αρχής που εκτελεί τα έργα, το ονοματεπώνυμο και τον αριθμό τηλεφώνου του εργολάβου. Επίσης να εξασφαλίζει ασφαλείς διαβάσεις των ακαλύπτων τάφρων σε επικαιρα σημεία καθ' υπόδειξη του επιβλέποντα.

**Άρθρο 15°**  
**Φύλαξη υλικών έργων, κατασκευών και μέσων που υπάρχουν**  
**Προστασία βλαστήσεως**

α) Ο ανάδοχος φυλάσσει και διατηρεί σε καλή κατάσταση όλα τα εις χείρας του υλικά και μέσα καθώς και τις από αυτόν εκτελούμενες εργασίες. Σχετικές διαταγές της Υπηρεσίας εκτελούνται από αυτόν. Σε αντίθετη περίπτωση τα μέτρα φύλαξης, προστασίας ή διατήρησης παίρνονται από τον εργοδότη και σε αντίστοιχες δαπάνες καταλογίζονται σε βάρος του αναδόχου.

β) Ο ανάδοχος οφείλει να πάρει τα ενδεικνυόμενα μέτρα φύλαξης και προστασίας των πλησίον των εκτελουμένων έργων κάθε είδους κοινωφελών έργων για πρόληψη ζημιών σε αυτά ή διακοπής λειτουργίας αυτών. Ζημιές που έγιναν από αμέλεια του αναδόχου επανορθώνονται αμέσως από αυτόν, διαφορετικά η επανόρθωση γίνεται από τον εργοδότη σε βάρος και για λογαριασμό του αναδόχου.

γ) Ο ανάδοχος προφυλάσσει και προστατεύει την υπάρχουσα βλάστηση και καλλιεργημένες εκτάσεις της περιοχής του εκτελουμένου έργου και ευθύνεται για κάθε κοπή δένδρων, θάμνων και καταστροφή φυτείας που δεν είναι απαραίτητη για την εκτέλεση του έργου.

**Άρθρο 16ο**  
**Χρήση έργου πριν αποπερατωθεί (άρθρο -56- του Π.Δ/τος 609/85)**

Ο εργοδότης έχει δικαίωμα να πάρει στην κατοχή του ή να κάνει χρήση οποιουδήποτε τμήματος έργου που έχει περαιωθεί, χωρίς να θεωρείται ότι αυτό αποτελεί αποδοχή οποιασδήποτε εργασίας που δεν έγινε σύμφωνα με την σύμβαση. 'Αν η ανωτέρω κατοχή ή χρήση καθυστερήσει την πρόοδο της εργασίας τότε χορηγείται από τον εργοδότη ανάλογη παράταση προθεσμίας περαίωσης του

έργου. Σε περίπτωση που η χρήση του έργου από τον εργοδότη πριν από την αποπεράτωσή του συνεπάγεται πρόσθετες δαπάνες για τον ανάδοχο, τότε ο εργοδότης καταβάλλει σε αυτόν τις πραγματικές και απόλυτα δικαιολογημένες δαπάνες αυτές. Εφαρμογή του άρθρου αυτού θα γίνεται πάντα σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 56-του Π.Δ/τος 609/85.

### **Άρθρο 17ο** **Απαλλοτριώσεις**

Οι απαιτούμενες για την εκτέλεση των έργων απαλλοτριώσεις γίνονται με φροντίδα του εργοδότη κατά τις ισχύουσες διατάξεις. Τον εργοδότη βαρύνουν οι επιδικαζόμενες αποζημιώσεις. Καμία ευθύνη ή υποχρέωση αποζημίωσης αναλαμβάνει ο εργοδότης απέναντι στον ανάδοχο εκτός από την χορήγηση παράτασης της προθεσμίας περαίωσης στη περίπτωση που καθυστερήσει η περαίωση του έργου από την αναγκαστική απαλλοτρίωση χωρίς να ευθύνεται ο ανάδοχος. Σε περίπτωση που η ανωτέρω καθυστέρηση υπερβεί το τρίμηνο ο ανάδοχος δικαιούται να ζητήσει την διάλυση της σύμβασης.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

Σέρρες / / 2011  
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ  
ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ  
ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΟΤΑ  
ΣΕΡΡΩΝ.

Νιγρίτα 26 / 10 / 2011  
ΟΙ ΣΥΝΤΑΞΑΝΤΕΣ

ΜΠΑΡΜΠΟΥΤΙΔΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ  
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΣΤΑΥΡΟΣ ΛΟΓΟΘΕΤΙΔΗΣ

ΣΑΜΑΡΑ ΒΑΣΙΛΙΚΗ  
ΠΟΛ/ΚΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ

ΠΟΛ/ΚΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ

ΝΤΑΛΛΗΣ ΣΤΑΜΑΤΙΟΣ  
ΜΗΧ/ΓΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ